**Отчет ООО Управляющая организация "Апатиты" – ул. Бредова, д. 20 за период с 01.04.2016г. по 31.03.2017г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Начислено населению, руб.** | | **Поступило от населения, руб.** | | **Израсходовано, руб.** | |
| содержание и ремонт | 1552498,08 | содержание и ремонт | 1435934,80 | Уборка придомовой территории, мусоропровода, лестничных клеток, козырьков, подвальных помещений, кровли, технического этажа, механизированная уборка снега | 437843,28 |
|  |  |  |  | Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора | 106264,89 |
|  |  |  |  | Санитарная обработка подвальных помещений | 20534,40 |
|  |  |  |  | Аварийная-диспетчерская служба | 109460,60 |
|  |  |  |  | Обслуживание сетей горячего и холодного водоснабжения и водоотведения | 154203,96 |
|  |  |  |  | Обслуживание сетей теплоснабжения | 108661,80 |
|  |  |  |  | Текущий ремонт | 163460 |
|  |  |  |  | Изготовление и установка скамеек у 2,5,7,9 и 12 подъездов | 25000 |
|  |  |  |  | Изготовление и установка металлических дверей выходов на крышу 6 шт. | 30000 |
|  |  |  |  | Установка сеток на вентиляционные каналы от голубей | 15000 |
|  |  |  |  | Вскрытие разрушенного асфальта и подготовка дороги к ремонту | 28000 |
|  |  |  |  | Капитальный ремонт межпанельных швов | 697200,00 |
|  |  |  |  | Смена деревянных оконных блоков на блоки из ПВХ подъезды № 6, 7, 11 | 88400,00 |
|  |  |  |  | Снятие показаний электрических счетчиков ИПУ и ОДПУ | 15840,00 |
|  |  |  |  | Ведение паспортно-визовой службы | 15979,68 |
|  |  |  |  | Расчетно-информационное обслуживание | 99074,04 |
|  |  |  |  | Административно-управленческие расходы | 136626,24 |
|  |  |  |  | Услуги с/банка (обсл. расч. сч., комиссия за проведение платежей, полученных банком от населения) | 111738,55 |
| **Итого:** | **1552498,08** | **Итого:** | **1435934,80** | **Итого содержание и ремонт:** | **2363287,44** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Коммунальные услуги: | 4550173,80 | Коммунальные услуги: | 4150992,51 | Коммунальные услуги: | 4150992,51 |
| в том числе: |  | в том числе: |  | в том числе: |  |
| Теплоэнергия в горячей воде | 3624127,73 | Теплоэнергия в горячей воде | 3322445,30 | Тепловая энергия в горячей воде | 3322445,30 |
| Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 420776,90 | Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 384253,15 | Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 384253,15 |
| Электрическая энергия | 505269,17 | Электрическая энергия | 444294,06 | Электрическая энергия | 444294,06 |
| Всего содержание и ремонт, коммунальные услуги | **6102671,88** |  | **5586927,31** | Всего содержание и ремонт, коммунальные услуги | **6514279,95** |

|  |
| --- |
| Задолженность населения на 01.04.2016г. = 1361291 рублей 17 копеек |
| Задолженность населения на 31.03.2017г. = 1877035 рублей 74 копейки |

Директор ООО Управляющая организация «Апатиты» Якунин О.В.